



Menetlusosalised
Vastavalt nimekirjale

31.12.2024 nr 5-2/7026-1

Kudjape alevikus Kudjape jäätmejaama detailplaneeringu osaliselt kehtetuks tunnistamise teade

Vastavalt planeerimisseaduse § 140 lg 5 teatame, et Saaremaa Vallavolikogu [19.12.2024 otsusega nr 1-3/65](#) tunnistati osaliselt kehtetuks Kudjape alevikus Kudjape jäätmejaama detailplaneering Pähklimesa tee 13 (katastritunnus 27003:001:0915, sihtotstarve tootmismaa 100%, pindala 13 680 m²) ja Pähklimesa tee 15 (katastritunnus 27003:001:0914, sihtotstarve jäätmeoidla maa 100%, pindala 51 616 m²) katastriüksuste osas.

Katastriüksuste omanik esitas taotluse detailplaneeringu osaliselt kehtetuks tunnistamiseks, kuna soovib detailplaneeringu elluviimisest loobuda. Kuna viihalli ehitamiseks on võimalik väljastada projekteerimistingimused (kehtivas detailplaneeringus ehitustingimusi määratud ei ole), siis uut detailplaneeringut koostamata on lihtsam ja kiireim viis kehtiv detailplaneering tunnistada osaliselt kehtetuks. Detailplaneering tunnistatakse osaliselt kehtetuks vastavalt planeerimisseaduse § 140 lõike 1 punktile 2 omaniku taotluse alusel. Detailplaneeringu osaline kehtetuks tunnistamine ei avalda mõju kehtima jäävale detailplaneeringu lahendusele.

Detailplaneeringu osaliselt kehtetuks tunnistamise otsusega on võimalik tutvuda Saaremaa vallavalitsuses aadressil Tallinna tn 10, Kuressaare (ruum 308) ja digitaalselt valla kodulehel aadressil <https://www.saaremaavald.ee/detailplaneeringud#kehtetud>.

Lugupidamisega

(digitaalselt allkirjastatud)

Kätlin Kallas
planeeringuteenistuse juhataja

Liina Järveots, 514 1686
liina.jarveots@saaremaavald.ee